*Dodatek nr 1 do SIWZ*

.........................................................................

nazwa i adres wykonawcy

Numer sprawy DAO. 251.8.2013

**Pomorski Zespół Parków Krajobrazowych**

**ul. Szarych Szeregów 14,**

**76-200 Słupsk**

**FORMULARZ OFERTOWO-CENOWY**

Przystępując do postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, gdzie

przedmiotem zamówienia jest: **KAPITALNY REMONT PUNKTU WIDOKOWEGO W MIEJSCOWOŚCI PRZYTARNIA, GMINA KARSIN, DZIAŁKA NR 341**

oferujemy wykonanie zamówienia w zakresie objętym Specyfikacją Istotnych Warunków

Zamówienia (SIWZ), za cenę ryczałtową:

**Ogółem cena oferty (brutto)……………………………zł (słownie złotych: ................................................**

**....................................................................................................................................................zł.)**

**w tym stawka podatku VAT ………….%**

1. Oświadczamy, że cena ofertowa zawiera wszystkie koszty wykonania zamówienia, które

poniesie zamawiający i w toku realizacji zamówienia nie ulegnie zmianie.

2. Zgodnie z art. 44 ustawy oświadczamy, że spełniamy warunki udziału w postępowaniu.

3. Oświadczamy, że uzyskaliśmy od zamawiającego wszystkie niezbędne informacje dotyczące niniejszego zamówienia.

4. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z SIWZ i akceptujemy określone w niej warunki oraz

zasady postępowania.

5. Oświadczamy, że oferowany przedmiot zamówienia zgodny jest z wymaganiami

i warunkami opisanymi przez zamawiającego w SIWZ i w załącznikach nr 1 i 2 do SIWZ.

6. Oświadczamy, że do wykonania zamówienia użyjemy własnych materiałów, fabrycznie

nowych, posiadających wymagane atesty i certyfikaty.

7. Oświadczamy, że udzielamy gwarancji na okres 36 miesięcy od dnia podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego.

8. Oświadczamy, że w przypadku wyboru naszej oferty wyrażamy zgodę na realizację

zamówienia w terminie określonym w SIWZ.

9. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą na czas wskazany

w SIWZ, tj. 30 dni od upływu terminu do składania ofert.

10. Oświadczamy, że wzór umowy, stanowiący **dodatek nr 3 do SIWZ,** został przez nas

zaakceptowany i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy

na wymienionych tam warunkach, w miejscu i terminie wyznaczonym przez zamawiającego.

11. Oświadczamy, że przedmiot zamówienia wykonamy **sami/z udziałem podwykonawców\***

w następującym zakresie …………………………………………………………

12. Pod groźbą odpowiedzialności karnej oświadczamy, że załączone do oferty dokumenty

opisują stan faktyczny i prawny na dzień sporządzania oferty (art. 297 Kodeksu Karnego).

13. Załącznikami do niniejszej oferty są:

.......................................................................................

.......................................................................................

.......................................................................................

14. Oferta nasza wraz z załącznikami zawiera …………. kolejno ponumerowanych stron.

15. Nasze dane kontaktowe:

imię i nazwisko osoby do kontaktu: ………………………………………………..

nr telefonu: ………………………….............................................................

nr faksu: ………………………………………………….........................................

adres e-mail: …………………………………………..........................................

***\*niewłaściwe skreślić***

........................................... ......................................................

Miejscowość, data Podpis/y osoby/osób upoważnionej/ych

do reprezentowania wykonawcy

***Dodatek nr 2A do SIWZ***

**Załącznik Nr …… do oferty**

...................................................

nazwa i adres wykonawcy

Numer sprawy DAO. 251.8.2013

**Oświadczenie**

**o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu**

zgodnie z art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych

(tj. Dz. U. z 2010 roku Nr 113, poz. 759 ze zm.), zwanej dalej „ustawą”

Przystępując do postępowania w sprawie zamówienia publicznego prowadzonego

w trybie „przetargu nieograniczonego”, którego przedmiotem jest:

**KAPITALNY REMONT PUNKTU WIDOKOWEGO W MIEJSCOWOŚCI PRZYTARNIA, GMINA KARSIN, DZIAŁKA NR 341**

**Ja/My (imię i nazwisko) ......................................................................................................**

**jako upoważniony/upoważnieni przedstawiciel/przedstawiciele\***

**wykonawcy / wykonawców występujących wspólnie\*:**

**..........................................................……………………………………………………**

(nazwa Wykonawcy / nazwy wszystkich Wykonawców występujących wspólnie)

oświadczam/oświadczamy, że spełniamy warunki dotyczące:

1. Posiadania niezbędnej wiedzy i doświadczenia;

2. Dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do

wykonania zamówienia;

3. Sytuacji ekonomicznej i finansowej.

.................................... ………….……….................................................................

Miejscowość, data Podpis/y osoby/osób upoważnionej/ych do reprezentowania wykonawcy

**\*niewłaściwe skreślić**

***Dodatek nr 2B do SIWZ***

**Załącznik Nr ……do oferty**

..........................................................

nazwa i adres wykonawcy

Numer sprawy DAO. 251.8.2013

**Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia**

**z postępowania w okolicznościach określonych w art. 24 ust. 1 ustawy**

Przystępując do postępowania w sprawie zamówienia publicznego prowadzonego

w trybie „przetargu nieograniczonego”, którego przedmiotem jest:

**KAPITALNY REMONT PUNKTU WIDOKOWEGO W MIEJSCOWOŚCI PRZYTARNIA, GMINA KARSIN, DZIAŁKA NR 341**

**Ja/My (imię i nazwisko).......................................................................................................**

**jako upoważniony/upoważnieni przedstawiciel/przedstawiciele\***

**wykonawcy........................................................................................................................**

oświadczam/oświadczamy, że nie podlegamy wykluczeniu z postępowania o udzielenie

zamówienia na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych(tj. Dz. U.

z 2010 roku, Nr 113, poz. 759 ze zm.).

........................................... ……...............................................................................

Miejscowość, data Podpis/y osoby/osób upoważnionej/ych

do reprezentowania wykonawcy

**\*Niepotrzebne skreślić**

***Dodatek nr 2C do SIWZ***

**Załącznik Nr ……do oferty**

..........................................................

nazwa i adres wykonawcy

Numer sprawy DAO. 251.8.2013

**Informacja o braku przynależności do grupy kapitałowej**

Przystępując do postępowania w sprawie zamówienia publicznego prowadzonego

w trybie „przetargu nieograniczonego”, którego przedmiotem jest:

**KAPITALNY REMONT PUNKTU WIDOKOWEGO W MIEJSCOWOŚCI PRZYTARNIA, GMINA KARSIN, DZIAŁKA NR 341**

**Ja/My (imię i nazwisko)...................................................................................................**

**jako upoważniony/upoważnieni przedstawiciel/przedstawiciele\***

**wykonawcy.......................................................................................................................**

informuję/informujemy\*, iż nie należę/nie należymy\* do grupy kapitałowej w rozumieniu

ustawy z dnia 16 lutego 2007r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. Nr 50, poz.

331, z późn. zm.).

........................................... ……..............................................................

Miejscowość, data Podpis/y osoby/osób upoważnionej/ych

do reprezentowania wykonawcy

***UWAGA!!!***

*W przypadku, gdy wykonawca należy do grupy kapitałowej, zamiast niniejszej informacji*

*zobowiązany jest do złożenia* ***listy podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej.***

***\* - niepotrzebne skre*ś*li*ć**

***Dodatek nr 2D do SIWZ***

**Załącznik Nr …… do oferty**

...................................................

nazwa i adres wykonawcy

Numer sprawy DAO. 251.8.2013

**WYKAZ ROBÓT BUDOWLANYCH**

wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat,

a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Rodzaj i zakres wykonywanych robót budowlanych** | **Data wykonania robót budowlanych** | **Miejsce wykonania robót budowlanych** | **Wartość brutto robót budowlanych (w PLN)** | **Nazwa i adres odbiorcy robót budowlanych** | **UWAGI**  **(Podstawa dysponowania- własne/inny podmiot** |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

***Do wykazu należy załączyć dowody określające, że roboty wskazane w wykazie zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujące, że roboty te zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone***

*UWAGA:*

*1) Zgodnie z §1 ust. 2 rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 lutego 2013 r., w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane, dowodami, o których mowa powyżej są: poświadczenia albo inne dokumenty, jeżeli z uzasadnionych przyczyn o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać poświadczeń. Zgodnie z § 9 ust. 2 w/w rozporządzenia, wykonawca w miejsce poświadczeń, o których mowa powyżej, może przedkładać dokumenty potwierdzające wykonanie robót budowlanych zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i ich prawidłowe ukończenie, określone w §1 ust. 1 pkt 2rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2009 r. (Dz. U. Nr 226, poz. 1817)*

*2). Jeżeli Wykonawca polega na wiedzy i doświadczeniu innych podmiotów zobowiązany jest udowodnić, że będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia. W szczególności za dowód uznaje się pisemne zobowiązanie takich podmiotów (oryginał lub poświadczona notarialnie kopia) do oddania wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.*

*3). W przypadku wykazania wartości danego zamówienia w walucie obcej, zamawiający dokona przeliczenia tej wartości na wartość w złotych według średniego kursu Narodowego Banku Polskiego (NBP) dla danej waluty z dnia publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych. Jeżeli w dniu ukazania się ogłoszenia o zamówieniu, NBP nie opublikuje informacji o średnim kursie walut, zamawiający dokona odpowiednich przeliczeń wg średniego kursu z pierwszego, kolejnego dnia, w którym NBP opublikuje ww. informacje.*

…………………………….. …………………………………………………………………………………………………..

Miejsce, data Podpis osoby/osób upoważnionej/ych do reprezentowania wykonawcy

**Dodatek nr 3 do SIWZ**

Numer sprawy DAO. 251.8.2013

**WZÓR UMOWY**

Zawarta w dniu ……….2013 r. w Słupsku pomiędzy:

Województwem Pomorskim - Pomorskim Zespołem Parków Krajobrazowych

76-200 Słupsk, ul. Szarych Szeregów 14, NIP: 8393129308 Regon: 221037680,

zwanym dalej „Zamawiającym”, reprezentowanym przez:

Dyrektora Zespołu – Bożenę Sikorę

przy kontrasygnacie Głównego księgowego – Haliny Justka

Zwanym/ą dalej Zamawiającym,

a

…………………………………………………………………………………………………………………………

Reprezentowanym/ą przez:

…………………………………………………………………………………………………………………………

Zwanym/ą dalej Wykonawcą,

została zawarta umowa o następującej treści:

**§ 1**

**Przedmiot umowy**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji zamówienie pn.: KAPITALNY REMONT PUNKTU WIDOKOWEGO W MIEJSCOWOŚCI PRZYTARNIA, GMINA KARSIN, DZIAŁKA NR 341.
2. Szczegółowy zakres robót wraz z dokumentacją techniczną określa załącznik nr 1 i 2 do SIWZ.

**§ 2**

**Termin wykonania zamówienia**

1. Termin rozpoczęcia wykonywania przedmiotu umowy rozpoczyna się z dniem podpisania umowy.

2. Termin zakończenia robót: **do 27 grudnia 2013 r.**

**§ 3**

**Obowiązki Zamawiającego**

Do obowiązków Zamawiającego należy:

1) zapewnienie na swój koszt inspektora nadzoru budowlanego;

2) odebranie przedmiotu Umowy po sprawdzeniu jego należytego wykonania;

3) terminowa zapłata wynagrodzenia za wykonanie i odebranie prace.

**§ 4**

**Obowiązki Wykonawcy**

1. Do obowiązków Wykonawcy należy:

1) Wykonanie przedmiotu umowy z materiałów odpowiadających wymaganiom określonym w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2010r. Nr 243, poz. 1623 z późniejszymi zmianami), okazania, na każde żądanie Zamawiającego lub Inspektora nadzoru inwestorskiego, certyfikatów zgodności z polską normą lub aprobatą techniczną każdego używanego na budowie wyrobu;

2) Zapewnienie na własny koszt transportu odpadów do miejsc ich wykorzystania lub utylizacji, łącznie z kosztami utylizacji;

3) Jako wytwarzający odpady – do przestrzegania przepisów prawnych wynikających z następujących ustaw:

a) Ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2008 r. ,Nr 25, poz. 150 z późn. zm.),

b) Ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2013 r., poz. 21),

Przywołane przepisy prawne Wykonawca zobowiązuje się stosować z uwzględnieniem ewentualnych zmian stanu prawnego w tym zakresie;

4) Ponoszenie pełnej odpowiedzialności za stan i przestrzeganie przepisów bhp, ochronę p.poż, jak i za wszelkie szkody powstałe w trakcie trwania robót lub mających związek z prowadzonymi robotami;

5) Terminowe wykonanie i przekazanie do eksploatacji przedmiotu umowy oraz oświadczenia, że roboty ukończone przez niego są całkowicie zgodne z umową i odpowiadają potrzebom, dla których są przewidziane według umowy;

6) Ponoszenie pełnej odpowiedzialności za stosowanie i bezpieczeństwo wszelkich działań prowadzonych na terenie robót i poza nim, a związanych z wykonaniem przedmiotu umowy;

7) Ponoszenie pełnej odpowiedzialności za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów;

8) Dostarczanie niezbędnych dokumentów potwierdzających parametry techniczne oraz wymagane normy stosowanych materiałów i urządzeń na każde żądanie Zamawiającego.

9) Dbanie o porządek na terenie robót oraz utrzymywanie terenu robót w należytym stanie i porządku oraz w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych;

10) Uporządkowanie terenu po zakończeniu robót, jak również terenów sąsiadujących zajętych lub użytkowanych przez Wykonawcę w tym dokonania na własny koszt renowacji zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku prowadzonych prac obiektów, fragmentów terenu dróg, nawierzchni;

11) Usunięcie wszelkich wad i usterek stwierdzonych przez nadzór inwestorski w trakcie trwania robót w terminie nie dłuższym niż termin technicznie uzasadniony i konieczny do ich usunięcia;

12) Ponoszenie wyłącznej odpowiedzialności za wszelkie szkody będące następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, które to szkody Wykonawca zobowiązuje się pokryć w pełnej wysokości;

13) Niezwłoczne informowanie Zamawiającego (Inspektora nadzoru inwestorskiego) o problemach technicznych lub okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia robót;

14) Przestrzeganie zasad bezpieczeństwa, BHP, p.poż.

**§ 5**

**Wynagrodzenie i zapłata wynagrodzenia**

1. Za wykonanie przedmiotu Umowy, określonego w §1 niniejszej Umowy,

Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości:

cena netto .................... zł (słownie netto: ………………złotych )

cena brutto …………………zł (słownie brutto: ………………złotych)

podatek VAT ……… %

2. Wynagrodzenie ryczałtowe o którym mowa w ust 1. obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją robót objętych dokumentacją projektową, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty.

3. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.

4. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT, uprawnionym do wystawienia faktury VAT.

5. Rozliczenie pomiędzy Stronami za wykonanie robót nastąpi na podstawie faktury zatwierdzonej przez Zamawiającego i wystawionej przez Wykonawcę, na podstawie zatwierdzonego protokołu odbioru robót.

6. Płatności będą dokonywane przelewem na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy, w terminie 7 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury wraz z zatwierdzonym protokołem odbioru robót.

7. Za nieterminowe płatności faktur Wykonawca ma prawo naliczyć odsetki ustawowe.

**§ 6**

**Odbiory**

1. Strony zgodnie postanawiają, że będą stosowane następujące rodzaje odbiorów robót:

1) odbiór końcowy- po wykonaniu zadań o których mowa w § 1 ust. 2 niniejszej umowy.

2. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru, pisemnie lub telefonicznie, nie później niż na dwa dni robocze przed planowanym terminem odbioru.

3. Zamawiający wyznaczy i rozpocznie czynności odbioru końcowego w terminie do 2 dni roboczych od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru końcowego.

4. Zamawiający zobowiązany jest do dokonania lub odmowy dokonania odbioru końcowego, w terminie do 4 dni od dnia rozpoczęcia tego odbioru.

5. Za datę wykonania przez Wykonawcę zobowiązania wynikającego z niniejszej Umowy, uznaje się datę odbioru, stwierdzoną w protokole odbioru końcowego.

6. W przypadku stwierdzenia w trakcie odbioru wad lub usterek, Zamawiający może odmówić odbioru do czasu ich usunięcia a Wykonawca usunie je na własny koszt w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

7. W razie nie usunięcia w ustalonym terminie przez Wykonawcę wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze końcowym, w okresie gwarancji, Zamawiający jest upoważniony do ich usunięcia na koszt Wykonawcy.

8. Zamawiający powołuje inspektora nadzoru budowlanego w osobie:- Jędrzej Bronk.

9. Inspektora nadzoru jest uprawniony do wydania Wykonawcy poleceń związanych z jakością robót, które są niezbędne do prawidłowego oraz zgodnego z umową i projektem technicznym wykonania przedmiotu umowy.

10. Szczegółowe terminy oraz miejsca wykonania prac, o których mowa w §1 należy uzgadniać na bieżąco z przedstawicielem Zamawiającego– Andrzejem Penkiem, który odpowiada za spisanie protokołu odbioru końcowego prac i realizację umowy.

**§ 7**

**Kary umowne**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

a) za zwłokę w zakończeniu wykonania przedmiotu umowy – w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto, określonego w § 5 ust. 1 za każdy dzień zwłoki (termin zakończenia robót określono w § 2 ust. 2 niniejszej umowy),

b) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji i rękojmi – w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, określonego w §5 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia liczonego od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,

c) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, określonego w § 5 ust. 1,

2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, określonego w § 5 ust. 1, z wyłączeniem odstąpienia na podstawie art. 145 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

3. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych, o ile wartość faktycznie poniesionych szkód przekracza wysokość kar umownych.

4. Wykonawca nie może zbywać ani przenosić na rzecz osób trzecich praw i wierzytelności powstałych w związku z realizacją niniejszej umowy.

**§ 8**

**Umowne prawo odstąpienia od umowy**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących okolicznościach:

1) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

2) zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy,

3) Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich, pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,

4) Wykonawca przerwał realizacje robót bez uzasadnionych przyczyn i przerwa ta trwa dłużej niż 2 tygodnie.

5) Wykonawca realizuje roboty przewidziane niniejszą umową w sposób niezgodny z niniejszą umową, projektami technicznymi.

2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający odmawia, bez uzasadnionej przyczyny, odbioru robót lub odmawia podpisania protokołu końcowego odbioru robót.

3. Odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 10 dni od chwili powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.

4. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie. Prawo odstąpienia od umowy może zostać zrealizowane nie później niż do dnia sporządzenia protokołu końcowego odbioru robót.

5. W przypadku odstąpienia od umowy z winy Zamawiającego Wykonawca otrzyma wyłącznie wynagrodzenie należne z tytułu wykonania części umowy.

6. Jeżeli Wykonawca będzie wykonywał przedmiot umowy wadliwie, albo sprzecznie z umową Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu wykonywania umowy i wyznaczyć mu w tym celu odpowiedni termin; po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może od umowy odstąpić, powierzyć poprawienie lub dalsze wykonanie przedmiotu umowy innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy.

**§ 9**

**Umowy o podwykonawstwo**

1. Wykonawca może powierzyć, zgodnie z ofertą Wykonawcy, wykonanie części robót lub usług podwykonawcom pod warunkiem, że posiadają oni kwalifikacje do ich wykonania.

2. Wykonawca zwraca się z wnioskiem do Zamawiającego o wyrażenie zgody na podwykonawcę, który będzie uczestniczył w realizacji przedmiotu umowy. Wraz z wnioskiem Wykonawca przedstawia umowę lub jej projekt. Umowa lub projekt umowy pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą powinien w szczególności zastrzegać spełnienie przez podwykonawcę wymagań związanych z gwarancją jakości i rękojmią za wady.

3. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy przedstawienia dokumentów potwierdzających kwalifikacje podwykonawcy. Zamawiający wyznacza termin na dostarczenie powyższych dokumentów, termin ten jednak nie może być krótszy niż 2 dni.

4. Zamawiający w terminie 3 dni od otrzymania wniosku może zgłosić sprzeciw lub zastrzeżenia i żądać zmiany wskazanego podwykonawcy z podaniem uzasadnienia.

5. Jeżeli Zamawiający w terminie 3 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą lub jej projektu wraz z częścią dokumentacji dotyczącą wykonania robót określonych w umowie lub projekcie, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy.

6. Umowa pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą powinna być zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

7. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji Robót Podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z Podwykonawcą.

8. Jeżeli w terminie określonym w umowie z Podwykonawcą Wykonawca nie dokona w całości lub w części zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, a Podwykonawca zwróci się z żądaniem zapłaty tego wynagrodzenia bezpośrednio przez Zamawiającego na podstawie art. 647¹ § 5 kc i udokumentuje zasadność takiego żądania fakturą zaakceptowaną przez Wykonawcę i dokumentami potwierdzającymi wykonanie i odbiór fakturowanych robót, Zamawiający zapłaci na rzecz Podwykonawcy kwotę będącą przedmiotem jego żądania.

9. Zamawiający dokona potrącenia powyższej kwoty z kolejnej płatności przysługującej Wykonawcy.

10. Do zawarcia przez podwykonawcę umowy z dalszym podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego i Wykonawcy.

11. Wykonanie prac w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z umowy i obowiązujących przepisów prawa. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za własne.

**§ 10**

**Gwarancja jakości i uprawnienia z tytułu rękojmi**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości wykonania przedmiotu umowy na okres **36 miesięcy** od dnia podpisania (bez uwag) protokołu odbioru końcowego.

2. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad i usterek w terminie 7 dni licząc od daty pisemnego (listem lub faksem) powiadomienia przez Zamawiającego. Okres gwarancji zostanie przedłużony o czas naprawy.

3. Wady, które wystąpiły w okresie gwarancyjnym nie zawinione przez Zamawiającego, Wykonawca usunie w ciągu 7 dni roboczych od daty otrzymania zgłoszenia.

4. Zamawiający ma prawo dochodzić uprawnień z tytułu rękojmi za wady, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.

5. Wykonawca odpowiada za wady w wykonaniu przedmiotu umowy również po okresie rękojmi, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wadzie przed upływem okresu rękojmi.

6. Okres gwarancji ulega wydłużeniu o czas potrzebny na usunięcie wad.

**§ 11**

**Zmiana umowy**

1. Na podstawie i w granicach art. 144 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany umowy o zamówienie zawartej w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy.

2. Zmiana postanowień umowy, może nastąpić w przypadku wystąpienia, co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem wskazanych warunków ich wprowadzenia:

1) Zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy,

2) Zmiana stawki urzędowej podatku VAT, przy czym zmianie ulega kwota podatku VAT i kwota brutto,

3) Zmiana terminu wykonania przedmiotu umowy przy zaistnieniu zdarzeń o charakterze siły wyższej, niezależnych od stron umowy, które uniemożliwiłyby terminowe wykonanie zobowiązań. Strony zobowiązują się do ustalenia odpowiednio zmienionego terminu wykonania przedmiotu umowy. Za siłę wyższą uważa się zdarzenie zewnętrzne, którego skutków nie da się przewidzieć, ani im zapobiec. W szczególności za siłę wyższą z zachowaniem powyższego będzie się uważać działania sił przyrody takie jak: huragan, trzęsienie ziemi, powódź, oraz warunki atmosferyczne uniemożliwiające prowadzenie robót budowlanych i dokonanie odbioru, trwające co najmniej przez 3 kolejne dni, np. obfite opady deszczu, silne wiatry a także inne zdarzenia takie jak wojnę, zamieszki, skażenie radioaktywne,

4) Zmiany w sposobie wykonywania przedmiotu umowy, w przypadku gdy wystąpi co najmniej jedna z poniższych sytuacji: - konieczność zrealizowania Przedmiotu Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań niż wskazane w dokumentacji projektowej w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem przedmiotu umowy;

3. Zmiany o których mowa w ust.2 pkt 1,3 i 4 nie mogą stanowić podstawy zwiększenia wynagrodzenia.

4. Wszystkie powyższe postanowienia opisane w ust. 2 stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.

5. Zmiany umowy mogą nastąpić za zgodą Stron w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

6. Zmiana umowy dokonana z naruszeniem art. 144 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych jest nieważna.

**§ 12**

**Postanowienia końcowe**

1. Wszelkie spory, mogące wyniknąć z tytułu niniejszej umowy, będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy ustaw: ustawy z dnia 29.01.2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013r., poz. 907 ze zm.), ustawy z dnia 07.07.1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2006r. Nr 156, poz. 1118 ze zm.) oraz Kodeksu cywilnego, o ile przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych nie stanowią inaczej.

**§ 13**

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach: dwa egzemplarze umowy dla Zamawiającego a jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

Integralną część umowy stanowią załączniki:

1) Oferta Wykonawcy – załącznik nr 1,

2) SIWZ i załączniki nr 1 i 2 - załącznik nr 2.

**ZAMAWIAJĄCY: WYKONAWCA:**